

# ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

## 1. Основни данни за обекта.

Обекта представлява - Жилищен блок №3, кв. Простор - УПИ XII, кв.315 по плана за регулация и застрояване на гр. Свиленград, общ. Свиленград. Сградата е изградена от един вход с седем жилищни етажа, полуподземен и тавански етаж.

Настоящия проект описва изграждането на електрическа инсталация свързана с общите части на сградата с цел повишаване на енергийна ефективност. В проекта се описва изграждането на мълниезащитна инсталация, както и осветление на вход, стълбищна клетка, полуподземния и тавански етаж и захранване на рампа за инвалиди.

Обема на инсталациите, както и отделните части на електро проекта са съобразени с предварително изготвен доклад за обследване на енергийната ефективност на сградата.

След саниране на сградата не се увеличава общата предоставена мощност към Електроразпределителното дружество.

## 2. Електроинсталация.

Всички съществуващи осветителни се подменят с LED осветител 24W, за монтаж на таван с вграден детектор за движение. Пред входа се монтира осветител с детектор за движение с IP45. За осветяване на стълбищната клетка се използват LED осветители за монтаж на таван съгласно чертежите. Захранването става от ГРТ, през нов АП 10А 1Р със съществуващ кабел СBT 2x1,5кв.мм. Предвижда се частична подмяна на кабелите за осветление при невъзможност за използване на старите аварийни кабели.

Предвижда се подмяна на старите осветителни тела в полуподземния и тавански етаж с осветители за монтаж на стена, оборудвани с LED 1x10W E27 IP45. Използва се кабел СBT 3x1,5 положен в PVC монтажна тръба закрепена на дистанционерни скоби за стената. За управление се монтират ключове за открит монтаж на указаните в чертежа места. Всички кабелни връзки стават в разпределителни кутии за открит монтаж.

Предвижда се полагане на нов кабел СBT 5x2,5кв.мм. , за захранване на рампа за инвалиди, положен в инсталационен кабелен канал.

## 3. Мълниезащитна инсталация

Проектираната мълниезащитна уредба осигурява защита при преки попадения на мълнии, защита от индуцирани напрежения от електростатична и електромагнитна индукция и защита от внасяне на опасни потенциали посредством надземни комутации.

За ефективна защита на обекта от преки попадения на мълния се монтира мълниеприемник с изпреварващо действие  $dT=40\mu S$  на носеща мачта с височина 3м. Мачтата се закрепва на стойка анкерирана в плочата. Токоотвода се изпълнява с проводник AlMgSi  $\Phi$ -8мм., закрепен на блокчета за плосък покрив за токоотвод  $\Phi$ -8мм. Максималното разстояние за закрепяне на токоотвода е 1м. Вертикално се изграждат два спусъка на от екструдирани проводник AlMgSi  $\Phi$ -8мм с негорима изолация. За изолация над вертикалния токоотвод се монтира каменна вата със широчина на ивицата 60см. Изгражда се контролна клема и се набиват 2 броя поцинковани тръбни заземителни колове  $\Phi$ -20мм с дължина 1500мм. Шината се полага на дълбочина 0,5м под нивото на терена. Задължително да се направи проверка на земно съпротивление за постигане на  $R<10\Omega$ .

Съставил:

/инж. И. Иванов/